

**Na posl. br.: St - 2/2020**

Stečajna stvar

Dužnik: NOMA'D j.d.o.o. Zagreb, Ulica Ivana Tkalčića 70., OIB: 09720780678

Stečajni upravitelj: Daniel Deković, Zagreb, Novačka 329, OIB: 76292704973

Radi: Izvješće stečajnog upravitelja

**U Zagrebu,  
dana 02. svibnja 2023. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 02. veljače 2023. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom NOMA'D j.d.o.o. Sukladno uvodno citiranom rješenju, a u svezi sa čl. 227. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17; u daljnjem tekstu SZ), stečajni upravitelj podnosi naslovljenom sudu

## IZVJEŠĆE

### O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

2x

---

#### **I. Uvod**

Rješenjem naslovljenog suda od 02. veljače 2023. godine otvoren je stečajni postupak nad uvodno citiranim dužnikom. Tijekom prethodnog stečajnog postupka nije bilo moguće izvršiti uvid u poslovnu dokumentaciju dužnika jer se ista, prema navodima bivše zz i njezing supruga, nalazi u poslovnom prostoru u kojem je dužnik obavljao svoju djelatnost u Tkalčicevoj ulici 70. Stečajni upravitelj je kontaktirao Poreznu upravu radi pribave knjigovodstvene dokumentacije, međutim, prema dobivenim informacijama Porezna uprava ne raspolaže sa knjigovodstvenom dokumentacijom dužnika. Zapisnik sa bivšom zz dužnika nije sastavljen jer gđa. Župan nije došla u Zagreb te stoga nisam bio u mogućnosti sastaviti zapisnik sa bivšom zz dužnika. Stečajni upravitelj je stupio u kontakt sa bivšom djelatnicom knjigovodstva te je održan sastanak radi predaje dokumentacije. O istom je sastavljen zapisnik koji se dostavlja sudu.

#### **I. Općenito o dužniku**

Iz uvida u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu proizlazi da je dužnik osnovan na osnovi Izjave o osnivanju jednostavnog društva sa ograničenom odgovornošću od dana 04. ožujka 2019.

godine te da je upisan u sudski registar dana 15. ožujka 2019. godine po rješenju donesenim pod posl. br. Tt – 19/5407 – 4. Društvo je osnovano sa temeljnim kapitalom od 10,00 kn. Jedini član društva kao i jedina osoba ovlaštena za zastupanje dužnika je gđa Anita Župan, Put Gazća 3., Zadar, OIB: 41998741413. Trgovački sud u Zagrebu je po osnovi rješenja Zg/Tt-22/52334-1 od 25 studenog 2022. godine pokrenuo postupak brisanja dužnika iz sudskog registra. Protiv predmetnog rješenja stečajni upravitelj je izjavio žalbu jer je nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Stečajni upravitelj raspolaže sa neznatnom dokumentacijom te je ovo izvješće morao sastaviti prema dostupnim podacima iz sudskih predmeta koji su bili ili su još uvijek u tijeku. Iz prikupljenih podataka mogu Vas izvijestiti kako slijedi:

Iz uvida u podnesak tužitelja koji se nalazi u spisu predmeta P-13147/2019 vođenog pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu proizlazi da je dužnik sa zakupodavcem, Vlasta Knezović ( u daljnjem tekstu Zakupodavac ), sklopio dva Ugovora o zakupu poslovnog prostora koji su ovjereni pod posl. br. OV – 4759/2019 i OV – 4760/2019 kod javnog bilježnika Zorka Čavajda te Aneks ugovora. U prijavi tražbine izvršene po gđinu. Mika Belušić dostavljena su ova dva Ugovora u preslici stečajnom upravitelju. Aneks ugovora nije u posjedu stečajnog upravitelja te ga nisam mogao pronaći u spisu.

U istom parničnom predmetu odvjetnica tuženika navodi da je Zakupodavac raskinuo oba ugovora o zakupu poslovnog prostora dana 03. kolovoza 2019. godine. Otkaz ugovora je dostavljen dužniku poštom preporučeno. Stečajnom upravitelju nije predan otkaz ugovora te nemam saznanja da li je i kome isti dostavljen. Prema navodima bivše zz dužnika, dužniku je oduzet posjed prostora u Tkalčičevoj ulici 70.

Iz daljnjih navoda tuženika proizlazi da je gđa. Vlasta Knezović sklopila sa gđinom. Mika Belušić ugovor o ustupu potraživanja koji je ovjeren od strane javnog bilježnika Zorka Čavajda po posl. br. OV – 4761/2019 dana 01. rujna 2019. godine.

Na osnovi podataka iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje proizlazi da je dužnik blokiran dana 04. rujna 2019. godine po osnovi zadužnice OV – 4761/2019 po ovrhovoditelju Mika Belušić za iznos glavnice od 19.908,42 €. Prema podacima iz očevidnika, u korist ovrhovoditelja naplaćen je sveukupan iznos od 2.514,36 €. Iz Očevidnika također proizlazi da je sljedeća blokada na računu dužnika evidentirana dana 20. siječnja 2021. godine, dakle 485 dana nakon što je dužniku bio prvotno blokiran račun po osnovi koja je pravomoćnom sudskom presudom oglašena nedopuštenom.

Na osnovi izvršene blokade računa po ovrhovoditelju Mika Belušić, a koja je pravomoćnom sudskom presudom proglašena nedopuštenom, Financijska agencija je dana 02. siječnja 2020 godine pokrenula stečajni postupak nad dužnikom.

Prvostupanjskom presudom donesenom u predmetu P – 13147/2019 proglašena je nedopuštenom pljenidba novčanih sredstava izvršena na računu dužnika na temelju zahtjeva za izravnu naplatu po ovrhovoditelju Mika Belušić iz Zagreba, Ulica Ivana Tkalčića 70, OIB: 15025551067 od dana 4. rujna 2019. na temelju bjanko zadužnice od 25. travnja 2019. broj OV-4761/19 kao i prijenos novčanih sredstava na račun gđina. Belušića.

Prvostupanjska presuda je potvrđena presudom Županijskog suda u Splitu donesenom pod posl. br. GŽ – 1565/2022 od dana 19. siječnja 2022. godine.

U ovom stečajnom postupku nije moguće utvrditi materijalnu imovinu dužnika jer stečajni upravitelj nije u posjedu knjigovodstvene dokumentacije, a prema prikupljenim podacima, takva

dokumentacija nije predana poreznoj upravi. U ovršnim predmetnima koji su vođeni pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu radi ispražnjena nekretnine ovrhovoditelj, bivši Zakupodavac, nikada nije specificirao koji predmeti se nalaze u prostoru koji je dan u zakup dužniku. Stoga se niti na osnovi vođenih ovršnih postupaka ne može eventualno rekonstruirati koji bi to predmeti sačinjavali stečajnu masu. S obzirom da je gđa. Vlasta Knezović pokrenula pred nadležnim sudom postupak radi ispražnjena poslovnog prostora u Tkalčičevoj ulici 70. i tražila da se sve pokretnine koje se nalaze u prostoru zaplijene, jasno je da su se u prostoru koji se nalazi na adresi Tkalčičeva ulica 70. nalazile ili se možda još uvijek nalaze stvari koje su u vlasništvu treće fizičke ili pravne osobe.

Navodi bivše zz dužnika kako se u prostoru u Tkalčičevoj ulici 70. koji je bio u zakupu dužnika nalazi inventar procijenjene vrijednosti od oko 200.000,00 € se ne mogu provjeriti jer stečajni upravitelj ne raspolaže knjigovodstvenom dokumentacijom, a Općinski građanski sud pred kojim se vodi postupak radi smetanja posjeda, od kolovoza 2020. godine, nije poduzeo niti jednu radnju.

## **II. Materijalna imovina društva**

Stečajni upravitelj iz predane dokumentacije ne može utvrditi postojanje materijalne imovine dužnika. Nije pronađena knjigovodstvena dokumentacija koja bi se sastojala od početne bilance, bruto bilance, popisa osnovnih sredstava, konto kartica, knjige ulaznih i izlaznih računa i druge dokumentacije iz koje bi stečajni upravitelj mogao utvrditi postojanje i istovjetnost predmeta koji sačinjavaju imovinu dužnika. Prema navodima bivše zz dužnika knjigovodstvena dokumentacija se nalazi u poslovnom prostoru koji je dužniku oduzet. Takva dokumentacija se je možda nalazila u prostoru u Tkalčičevoj ulici 70., no pošto dužnik već dužni niz godina nije u posjedu predmetnoga prostora, objektivno se teško može očekivati da bi dokumentacija dužnika mogla biti naknadno pronađena u tom prostoru.

## **III. Financijska imovina društva**

Iz razloga navedenih u toč. II. Ovoga izvješća također nije moguće utvrditi financijsku imovinu društva iz poslovne dokumentacije. Na osnovi prikupljenih podataka iz sudskih postupaka utvrđeno je da dužnik ima tražbinu prema gđinu. Mika Belušić u iznosu od 972.19 €. sa osnova dosuđenog troška u parnici P – 13147/2019 te u iznosu od 2.514,36 €. sa osnova protupravno naplaćene tražbine po zadužnici OV-4761/19.

## **IV. Radnici i prijašnji dužnikovi radnici**

U trenutku otvaranja stečajnog postupka u društvu je bila zaposlena gđa. Anita Župan. Stečajni upravitelj je otkazao ugovor o radu gđi. Župan uz otkazni rok od 30. dana.

## **V. Sudski sporovi**

Iz izvršenog uvida u sustav e – komunikacija utvrđeno je da je dužnik stranka u 16. sudskih postupaka, uključujući i stečajni postupak. U nastavku se daje popis sudskih sporova koji su evidentirani u sustavu e – komunikacija.

- **Povrv - 419/2021** Tužitelj HEP ELEKTRA d.o.o. OIB: 43965974818 vs. tuženik Noma'd j.o.o. OIB: 09720780678 pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu radi ovrhe. U ovom predmetu je održano ročište za glavnu raspravu te je po zamolnici Općinski sud u Zadru saslušao gđina. Borisa Mavru posl. br. spisa R2-129/2023. Rješenjem od dana 17. ožujka 2023. godine je utvrđen prekid postupka jer je nad tuženikom otvoren stečajni postupak.
- **Ovrv - 3203/2022** Ovrhovoditelj VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. vs. ovršenik Noma'd j.o.o. OIB: 09720780678 radi ovrhe. Rješenje o ovrsi je postalo pravomoćno i ovršno dana 11. lipnja 2022. godine.
- **Ovr - 3725/2021** Predlagatelj osiguranja Noma'd j.o.o. OIB: 09720780678 vs. protivnik osiguranja Mika Belušić OIB:15025551067. U ovom predmetu je doneseno rješenje o privremenoj mjeri dana 08. prosinca 2021. godine. Stečajni upravitelj ne može otvoriti predmetno rješenje u sustavu e – komunikacije.
- **Ovr – 1042/2021** Ovrhovoditelj Vlasta Knezović OIB: 23539725691 vs. ovršenik Noma'd j.o.o. OIB: 09720780678 radi ovrhe. Ovrha je pokrenuta radi ispražnjenja nekretnine u kojoj je dužnik obavljao djelatnost. Ovršni postupak je pravomoćno obustavljen po prijedlogu ovrhovoditelja.
- **Povrv – 593/2021** Ovrhovoditelj FIBA-PROM d.o.o. OIB: 25980601190 vs. Ovršenik Noma'd j.o.o. OIB: 09720780678 pri Trgovačkom sudu u Zagrebu radi isplate iznosa od 11.330.14 kn. Rješenje o ovrsi doneseno po javnom bilježniku je stavljeno izvan snage u dijelu u kojem je određena ovrha dana 26. travnja 2021. godine. Daljnjih radnji nije bilo.
- **Ovr – 3611/2019** Ovrhovoditelj Mika Belušić vs. Ovršenik Noma'd j.d.o.o. OIB: 09720780678 radi odgode ovrhe. Prvostupanjski sud je donio rješenje kojim je odbio prijedlog ovršenika za odgodom ovrhe koja se vodi pod posl. br. Ovr – 3611/19. te uputio ovršenika u parnicu Na prvostupnijsko rješenje je podnesena žalba. Drugostupanjski sud je potvrdio prvostupanjsko rješenje dana 20. svibnja 2020. godine. Postupak koji je vođen po posl. br. Ovr – 3611/2019. je pravomoćno okončan odbijanjem prijedloga ovršenika za odgodom ovrhe.
- **Ovr – 3315/2019** Predlagatelj osiguranja Noma'd j.d.o.o. OIB: 09720780678 vs. Protivnici osiguranja Mika Belušić, Darko Belušić, Vlasta Knezović. Iz uvida u e spis proizlazi da je dana 07. listopada 2019. godine podnesen prijedlog za određivanje privremene mjere te da je sud donio dana 11. veljače 2020. godine rješenje o zastoju postupka. Predmetnom rješenju se ne može pristupiti.
- **Ovr – 3175/2019** Ovrhovoditelj Vlasta Knezović vs. Ovršenik Noma'd j.d.o.o. radi ispražnjenja nekretnine i radi ukidanja potvrde o ovršnosti izdane po javnom bilježniku Zorka Čavajda na Ugovoru o zakupu poslovnog prostora. Prvostupanjskim rješenjem određena je ovrha radi uklanjanja stvari ovršenika i predaje u posjed nekretnine te je odbijen prijedlog ovršenika radi ukidanja potvrde o ovršnosti koju je izdao javni bilježnik Zorka Čavajda. Drugostupanjskom odlukom potvrđeno je prvostupanjsko rješenje. Ovrhovoditelj je povukao prijedlog za ovrhu te je postupak obustavljen.
- **Ovr – 3174/2019** Ovrhovoditelj Vlasta Knezović vs. Ovršenik Noma'd j.d.o.o. radi ukidanja potvrde o ovršnosti izdane po javnom bilježniku Zorka Čavajda na Ugovoru o zakupu poslovnog prostora. U ovom predmetu je prvostupanjski sud donio rješenje kojim je odbio prijedlog ovršenika za ukidanjem potvrde o ovršnosti. Na prvostupanjsko rješenje je izjavljena žalba. Drugostupanjski sud je dana 11. siječnja 2021. godine ukinuo rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu i odbio prijedlog za ovrhu.
- **Ovr – 3080/2019** Predlagatelj osiguranja Noma'd j.o.o. OIB: 09720780678 vs. protivnik osiguranja Mika Belušić OIB: 15025551067. Prvostupanjski rješenjem odbijen je prijedlog predlagatelja osiguranja za određivanje privremene mjere radi osiguranja nenonvčane tražbine. Prvostupanjsko rješenje je potvrđeno po drugostupanjskom sudu.
- **P – 13147/2019** Tužitelj Noma'd j.d.o.o. OIB: 09720780678 vs. Tuženika Mika Belušić radi proglašenja pljenidbe i prijenosa nedopuštenim. Tužitelj u predmetnoj parnici predlaže naslovljenom sudu da proglasi nedopuštenom ovrhu određenu po zadužnici ovjerenom po

javnom bilježniku Zorka Čavajda broj ovjere OV – 4761/2019. Drugostupanjskom presudom od dana 19. siječnja 2022. godine potvrđena je prvostupanjska presuda kojom je proglašena nedopuštenom pljenidba novčanih sredstava izvršena na računu tužitelja Noma'd j.d.o.o.

- **P – 11414/2019** Tužitelja Dejana Stipić vs Tuženika Noma'd j.o.o. radi isplate. Prvostupanjskom presudom odbijen je tužbeni zahtjev za isplatom iznosa od 36.780,00 kn. Na prvostupanjsku presudu je izjavljena žalba, drugostupanjski sud nije odlučio o izjavljenoj žalbi.
- **Psp – 144/2019** Tužitelja Noma'd j.d.o.o. vs. Mika Belušić, Darko Belušić i Vlasta Knezović radi smetanja posjeda i određivanja privremene mjere. U ovom predmetu je određena glavna rasprava. Posljednja glavna rasprava održana je 11. veljače 2020. godine. Na predmetnom ročištu stranke su se pred sudom dogovorile da će se dopustiti tužitelju da uđe u prostor u prisutnosti javnog bilježnika kako bi se moglo utvrditi koje se stvari tužitelja nalaze u prostoru, stanje svih brojila, te preuzimanja poslovne dokumentacije. Sud je na predmetnom ročištu donio rješenje kojim je zastao sa postupkom kako bi stranke na miran način mogle postići rješenje nastalog prijepora. Zastoj je određen u roku od 30. dana. Tužitelj je svojim podneskom od dana 06. travnja 2020. godine obavijestio sud da stranke nisu uspjele riješiti spor mirnim putem. Nadležni sud je dana 24. kolovoza 2020. godine odredio nastavak postupka. Do dana sastavljanja ovoga izvješća sud nije poduzeo niti jednu radnju.
- **UsI – 1469/20** tužitelj Noma'd j.d.o.o. vs. tuženik Ministarstvo turizma Republike Hrvatske radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti. Prvostupanjskom presudom odbijen je zahtjev tužitelja za poništavanje rješenja kojim je tužitelj odbijen sa zahtjevom za izdavanje rješenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti naziva „TRATTORIA” na adresi Tkalčićeva 70. u Zagrebu, Drugostupanjski sud je potvrdio prvostupanjsku presudu.

## VI. Prijavljene tražbine

U ovom stečajnom postupku prijavljeno je ukupno 8. tražbina. Stečajni upravitelj je ispitao sve prijavljene tražbine te je priznao 7. prijavljenih tražbina u ukupnom iznosu od 30.509,25 €. Osporena je jedna tražbina koja je prijavljena po gđinu. Mika Belušić u iznosu od 17.502,44 € po osnovi skopljenog ugovora o cesiji. Tražbina je osporena jer je pravomoćnom sudskom presudom Županijskog suda u Splitu donesenom pod posl. br. Gž – 1565/2022 utvrđeno da gđin. Belušić nije niti je ikada bio vjerovnik dužnika.

Prijava razlučnih i izlučnih prava nije bilo.

## VII. Troškovi postupka

Troškovi knjigovodstva mjesečno iznose 200,00 €. uvećano za PDV. Stečajni dužnik se nalazi u sustavu PDV – a te je obveznik dostave PDV obrazaca. Na računu dužnika nema sredstava.

Predračun troškova ovoga stečajnog postupka za prvih šest mjeseci iznosi

- 200,00 €. uvećano za PDV mjesečno troškovi vođenja poslovnih knjiga
- 100,00 €. bankarske naknade
- 300,00 €. troškovi arhiviranja

Trošak nagrade privremenog stečajnog upravitelja i trošak nagrade stečajnog upravitelja odrediti će se naknadno sudskim rješenjem.

S obzirom da se nije mogla pronaći knjigovodstvena dokumentacija, stečajni upravitelj je odredio minimalnu plaću gđi. Župan za vrijeme trajanja otkaznog roka u iznosu od 700,00 € bruto. Troškovi prisilne naplate kao i trošak protuovrhe radi naplate tražbine od gđina. Belušića također predstavljaju obvezu stečajne mase, a stečajni dužnik trenutno nema sredstava niti za pokriće troškova stečajnog postupka.

### **VIII. Prijedlozi odluka**

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije utvrđena materijalna imovina dužnika koja bi se mogla unovčiti. Stečajni upravitelj stoga ne može predložiti unovčenje imovine.

U pogledu parnica u tijeku je parnični postupak Povrv-419/2021 tužitelja HEP Elektra d.o.o. vs. Noma'd j.d.o.o. Tužitelj je prijavio svoju tražbinu u stečajni postupak, a stečajni upravitelj priznaje prijavljenu tražbinu u cijelosti. Ukoliko neće biti osporavanja od strane drugih vjerovnika predmetni postupak će se obustaviti po pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama.

U predmetu Povrv-593/2021 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu tužitelj Fiba – prom d.o.o. nije prijavio svoju tražbinu u stečajni postupak.

U parničnom predmetu P – 11414/2019 odbijen je tužbeni zahtjev tužitelja DeJane Stipić te je prvostupanjska presuda dostavljena drugostupanjskom sudu na odluku. Odluka drugostupanjskog suda nije donesena niti je doneseno rješenje o prekidu postupka.

U parničnom predmetu psp – 144/2019 koji se vodi pred Općinskom građanskim sudom u Zagrebu nema poduzetih radnji od kolovoza 2020. godine.

S obzirom na sve navedeno, stečajni upravitelj predlaže da se na današnjoj skupštini vjerovnika donesu sljedeće odluke:

- I. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
- II. Obustavlja se poslovanje dužnika

Stečajni upravitelj

Daniel Deković